

Protokoll årsmöte Strandsidans samfällighetsförening 2018-07-21

1. Mötets öppnande

Katrin Carlsson öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs med tilläggen under övriga frågor.

3. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till ordförande väljs Katrin Carlsson och till sekreterare väljs Carl-Johan Sjöberg.

4. Val av 2 justeringsmän, som tillsammans med ordförande skall justera protokollet

Joakim Glavå och Jörgen Larsson.

5. Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för verksamhetsåret

Mötesdeltagarna har fått tillgång till handlingarna. Katrin Carlsson läser upp verksamhetsberättelsen och Kjell-Åke Larsson går igenom resultat- och balansräkningen.

Verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkningen godkänns.

6. Revisorernas berättelse

Revisorn läser upp revisionsberättelsen.

7. a, Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

b, Medel ur underhållsfonden

Punkten utgår.

8. Val till

a, ordförande för en tid av 1 år

Katrin Carlsson

b, 2 styrelseledamöter för en tid av 2 år

Kjell-Åke Larsson och Peter Persson

c, 2 styrelsesuppleanter för en tid av 1 år

Liselotte Karlsson och Monika Eng

d, 1 revisor för en tid av 2 år

Lisbeth Kjällerström

e, 1 revisorsuppleant för en tid av 1 år

Lars Karlsson

f, Valberedning tillika arvodeskommitté för en tid av 2 år

Stig Svensson väljs på ett år och Bernt Kornell väljs på två år.

9. Ordningsregler

Inga förslag på förändringar har inkommit till styrelsen. Förslag på ändringar ska vara styrelsen tillhanda senast en månad innan årsmötet.

10. Aktuella ärenden

• **Driftskostnad för medlemmar 2018**

Styrelsens förslag är att driftskostnaden ska uppgå till 2.000kr och att det ska avsättas 300kr till underhålls- och förnyelsefonden.

Yrkande från Bengt Nilsson, Snäppan 10:

Driftskostnaden är för hög och det avsätts för mycket till underhålls- och förnyelsefonden. Tvättmaskinen används inte så mycket och det bör gå att spara in på bl.a. den kostnaden.

Beslut enligt styrelsens förslag.

Bengt Nilssons synpunkter tas med inför arbetet med ombyggnationen på Grågåsen.

• **Nycklar/tags**

Sköts av Wikströms Lås.

• **Framtida byggnationer på Grågåsens servicebyggnad**

Byggmarknaden är så överhettad så vi avvaktar med byggnationen. En grupp med stugägare som håller i bygget måste bildas. Planen är att komma i gång efter badsäsongen 2019, om en grupp bildas.

Gruppen består tills vidare av Fredrik Ekelund Grågåsen 6 med stöd från styrelsen.

- **Sopor**
Var och en tar ut ett eget återvinningskort via kommunen vid behov.
- **Städning**
Vi anlitar Mias städ under 2018. Städet fungerar bra. Det framkom synpunkter på att golvet torkas av dåligt efter att det spolats av.
- **Tidpunkt för Öppning och stängning 2019**
Öppning sker den 12 april och stängning den 29 september.
Handikapptoaletten på Strandskatan servicebyggnad är öppen hela året.
- **Arvoden till styrelsen**
Enligt tidigare beslut 28.700kr som årligen uppräknas med index.
- **Datum för nästa årsmöte**
Nästa årsmöte hålls lördagen den 20 juli kl. 10.00 - 11.30 på området mellan Strandskatan och Svanen.
- **Datum för fixardag 2019**
Fixardagen blir den 18 maj kl. 11.00.

11. Övriga frågor

- Förfallna stugor på området. Hur förfallna får stugorna bli innan de måste tas bort eller renoveras? Kommunen kontaktas i berörda fall.
- Uthyrningsverksamhet förekommer, vilka regler gäller? Frågan tas upp med kommunen på mötet i höst.
- Varmvattnet tar slut på Grågåsen, ska åtgärdas i samband med ombyggnationen.
- Växter har planterats utmed vägen vid Grågåsen men inte hela vägen bort. Detta undersöks inför höstens möte med kommunen.
- Om det behövs fler vattenutkastare installeras det i samband med Grågåsens ombyggnation.
- Ordföranden läser upp protokollet från mötet med kommunen hösten 2017. Nya frågor som kommer upp tas med till mötet med kommunen hösten 2018.
- Trall till strandnedgången vid Strandskatan bör finnas så det blir lättare att ta sig fram med barnvagn och rullstol.
- Det bildas fortfarande fukt i duschen på Strandskatan, ska åtgärdas med bättre ventilation.
- Ramp till ingången till damernas toalett på Strandskatan ska installeras.
- Vi har en Facebookgrupp som heter Strandsidans Samfällighetsförening, gå gärna med där.
- Vid byte av bostadsadress ska mail skickas till Kjell-Åke Larsson, viktigt så att faktura och vårbrev skickas till rätt adress.
- Meddela Kjell-Åke Larsson om ni vill ha faktura och vårbrev via mail i stället för med vanlig post.

KC

12. Mötet avslutas

Ordförande tackar för visat intresse och avslutar årsmötet.



Katrin Carlsson

Ordförande

Justeras:



Joakim Glavå



Jörgen Larsson

Fallunberg 2018-07-21