

1. **Mötets öppnande**

Kjell-Åke Larsson öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. **Fastställande av dagordning**

Dagordningen fastställs med tilläggen under övriga frågor.

3. **Val av ordförande och sekreterare för mötet**

Till ordförande väljs Kjell-Åke Larsson och till sekreterare väljs Carl-Johan Sjöberg.

4. **Val av 2 justeringsmän, som tillsammans med ordförande skall justera protokollet**

Bertil Berg och Lisa Ek-Thorell väljs till justeringsmän.

5. **Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för verksamhetsåret**

Mötesdeltagarna har fått tillgång till handlingarna. Ordföranden läser upp verksamhetsberättelsen och Kassören går igenom resultat- och balansräkningen.

Verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkningen godkänns.

6. **Revisorernas berättelse**

Revisorn läser upp revisionsberättelsen.

7. **a, Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

b, Medel ur underhålls- och förnyelsefonden

Punkten diskuteras under punkten 9 nedan.

8. **Val till**

a, ordförande för en tid av 1 år

Magnus Svensson

b, 2 styrelseledamöter för en tid av 2 år

Carl-Johan Sjöberg och Lars-Erik Andersson

c, 2 styrelsesuppleanter för en tid av 1 år

Liselotte Karlsson och Henrik Larsson

d, 1 revisor för en tid av 2 år

Utgår

e, 1 revisorssuppleant för en tid av 1 år

Lars Karlsson

f, Valberedning tillika arvodeskommitté för en tid av 2 år

Stig Svensson

9. Ordningsregler /Motioner

a, Upprustning av standard Strandskatan

Styrelsen ställer sig bakom förslaget att: En utredning görs om behövliga åtgärder för att höja standarden i duschutrymmena och toaletterna motsvarande dagens krav för genomförande snarast möjligt.

Efter votering ställer sig stämman bakom styrelsens förslag.

Styrelsen föreslår att kostnaden för utredning och eventuella åtgärder som kan göras till nästa årsstämma tas ur underhålls- och förnyelsefonden samt att det avsätt 200.000kr till detta ändamål.

Votering begärs: 24 röstar JA, 2 röstar NEJ, övriga avstår. Efter votering ställer sig stämman bakom styrelsens förslag.

b, Utbyggnad Grågåsen

Styrelsen ställer sig bakom förslaget att: Styrelsen ges i uppdrag att under året som kommer ta fram en plan för att bygga ut/ändra på Grågåsens servicebyggnad.

Stämman beslutar att kostnaden för utredning och eventuella åtgärder som kan göras till nästa årsstämma tas ur underhålls- och förnyelsefonden samt att det avsätt 200.000kr till detta ändamål.

c, Luftvärmepump, Kylanläggningar vid stugan

Styrelsens förslag är att motionen avslås med motiveringen att: Vi följer kommunens riktlinjer för badstugor och uteplats. Se även Boverkets riktlinjer.

10. Aktuella ärenden

a, Driftskostnad för medlemmar 2020

Stämman beslutar att driftskostnaden ska uppgå till 2.300kr och det ska avsättas 300kr till underhålls- och förnyelsefonden.

b, Byte av låssystem Grågåsen

Styrelsen behöver undersöka saken vidare innan beslut tas.

c, Tidpunkt för öppning och stängning 2022

Öppning sker den 3 april och stängning den 25 september.

Handikaptoaletten på Strandskatans servicebyggnad är öppen hela året.

d, Arvoden till styrelsen

Enligt tidigare beslut 28.700kr som årligen uppräknas med index.

Stämman ger arvodeskommittén i uppdrag att titta över styrelsearvodena till nästa årsstämma.

e, Datum för nästa årsmöte

Nästa årsmöte hålls lördagen den 16 juli kl. 10.00 - 11.30 på området mellan Strandskatan och Svanen.

f, Datum för fixardag 2022

Fixardagen blir den 26 maj kl. 11.00.

11. Övriga frågor

- Styrelsen har inga planer på att anlägga en ny lekplats på samfällighetens bekostnad. Styrelsen ska verka för att kommunen anlägger en ny lekplats. Styrelsen tar upp frågan med kommunen.
- Det har inte varit något möte med kommunen under året.
- Diskmaskinen på Grågåsen är transportskadad och har tyvärr inte kunnat installeras. Pappersförbrukningen har ökat dramatiskt, vi får inte använda papper till att torka disken. Styrelsen ska undersöka om det går att köpa in skåp så att pappersrullarna kan låsas in.
- Solpaneler har installerats och de har producerat 760Kwh hittills.
- Det kommer ibland in obehöriga personer i våra toalettbyggnader vilket kan leda till att ökad nedskräpning.
- Det är viktigt att vi låser soptunnorna ordentligt så att inga obehöriga slänger sopor där.
- Inga husdjur får vistas i toalettbyggnaderna.
- Det finns en nybyggd altan som är för stor. Kommunen ansvarar för tillsynen och kan utkräva vite. Styrelsen tar upp frågan med kommunen.
- Styrelsen ska sätta upp skyltar om att det är "privat" på dörrarna till toalettbyggnaderna.

12. Mötet avslutas

Ordförande tackar för visat intresse och avslutar årsmötet.


Carl-Johan Sjöberg
Sekreterare


Kjell-Åke Larsson
Ordförande

Justeras:


Bertil Berg


Lisa Ek-Thorell