

Protokoll

Årsmöte 2013-07-20 Strandsidans samfällighetsförening

1. Mötets öppnande

Katrin Carlsson öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs.

3. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till ordförande väljs Katrin Carlsson och till sekreterare väljs Carl-Johan Sjöberg.

4. Val av 2 justeringsmän, som tillsammans med ordförande skall justera protokollet

Lennart Bertilsson och Lars Roy utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet

5. Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för verksamhetsåret

Katrin Carlsson läser upp verksamhetsberättelsen och resultat- och balansräkningen.

Verksamhetsberättelsen och resultat- och balansräkningen godkänns.

6. Revisorernas berättelse

Revisor Lisbeth Kjöllnerström läser upp revisionsberättelsen.

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

8. Val till

a, ordförande för en tid av 1 år

Katrin Carlsson

b, två styrelseledamöter för en tid av 2 år

Carl-Johan Sjöberg och Henrik Larsson

c, två styrelsesuppleanter för en tid av 1 år

Liselotte Karlsson och Inger Altré

d, en revisorsuppleant för en tid av 1 år

Lars Karlsson

f, valberedning tillika arvodeskommitté för en tid av 2 år
Stig Svensson

9. Information kring försäljning av arrendetomt- Grågåsen 17 B

Ordföranden redogör för försäljningen av arrenderätten som ägt rum under våren till ett belopp om 475.000kr. Köparen hälsas välkommen i föreningen.

10. Redovisning av nybyggnation på Strandskatan servicebyggnad samt redovisning av renovering av befintlig byggnad på Strandskatan.

Katrin informerar om den pågående nybyggnationen på Strandskatan. Det mesta är färdigt. De som är intresserade av en detaljerad redovisning är välkomna att kontakta Katrin. Hittills har nybyggnationen kostat 850.000kr inklusive viss nödvändig upprustning av gamla byggnaden. Kvarstår kostnader för solfångare 63.000kr som är beställt enligt styrelsebeslut, tvättmaskin och torktumlare 10.000kr samt övriga fakturor på 44.000kr.

Dörröppnare till handikapptoaletten ska beställas.

Solfångare på Grågåsens servicebyggnad diskuterades.

Tvättmaskinen och torktummlaren är restnoterade men ska komma inom kort. Till att börja med kommer det att vara gratis att tvätta.

Det blir väldigt fuktigt på den nya handikapptoaletten vilket måste åtgärdas.

11. Aktuella ärenden

a, driftskostnad för medlemmar 2013

2.000kr i driftskostnad + 300kr till underhålls- och förnyelsefond.

b, sopor

Sophämtning är en stor kostnad. Därför är det beställt färre veckors sophämtning i år jämfört med föregående år. Så mycket som möjligt ska sorteras och slängas i återvinningen.

c, städning

Städab har ansvar för städningen. Inger Altré är kontaktperson om något ej är till belåtenhet.

d, tydliga regler

- Kommunens riktlinjer vad gäller tillbyggnader, altaner, etc. måste respekteras. Riktlinjerna finns på vår hemsida. Vi får inte gå ifrån riktlinjerna vad gäller dettaljplaneringen inom vårt område på Skrea Strand.

- Bilar inne på området diskuterades. Prata med de närmsta grannarna om det uppstår problem. Det är inte förbjudet att köra in på området på de ställen där detta är möjligt men det måste göras med hänsyn och försiktighet.

- e, tidpunkt för öppning och stängning 2014
Strandskatas nya del ska hållas öppen under vintern. Övriga byggnader öppnas den 11 april och stängs den 5 oktober.

- f, arvoden till styrelsen
28.000kr med årlig uppräknig med KPI enligt beslut på föregående årsstämma.

- g, datum för nästa årsmöte
Lördagen den 19 juli kl. 10,00-11,30 i tältet utanför Svanen 17.

- h, datum för fixardag 2014
Torsdagen den 29 maj kl. 11,00.

- i, budget 2014
Driftsbudgeten för 2014 beräknas till 288.000kr.

12. Övriga frågor

- Cykelparkering
Utanför Grågåsens servicebyggnad parkeras många cyklar som står i vägen när man ska gå och diska. Styrelsen ska undersöka hur detta kan bli bättre till nästa år. Skyltar "cykelparkering förbjuden" ska sättas upp.

- Ytterligare skyltar ska sättas upp om bl.a. var man kan tömma latrinerna.

- Gå gärna in och titta på vår fina hemsida. Där finns protokoll, kontaktuppgifter till styrelsen och information om aktuella saker.

- Om vi hyr ut våra stugor leder detta ibland till bekymmer, t.ex. för mycket liv och bråk nattetid. Det är viktigt att man i så fall anmäler detta genom att ringa 11414. Styrelsen kommer att ta kontakt med berörda stugägare.

- Information från styrelsen.
Katrin tackar alla frivilliga krafter som under året har målat, snickrat och ställt upp och lånat ut diverse maskiner.

Träff med kommunen planeras angående de tre handikapp parkeringsplatserna som finns vid Grågåsen och farthinder för att sänka hastigheten på Klittervägen.

Synpunkter framfördes på att traktorn som kör ner och rensar sand på gångarna ner till stranden kör väldigt snabbt.

De som använder sig av latriner uppmanas nu att tömma dem på den nya latrintömningen som finns på Strandskatan.

En avgift på 500kr tas ut för borttappad "tag" till servicebyggnaderna.

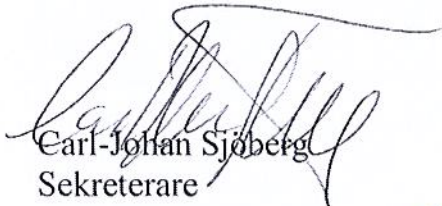
Förslag att utomhusgym ska sättas upp på lämpligt ställe framfördes.

Strandfest för alla medlemmar hålls på stranden nedanför Strandskatans serviceanläggning den 27 juli kl. 18.00.

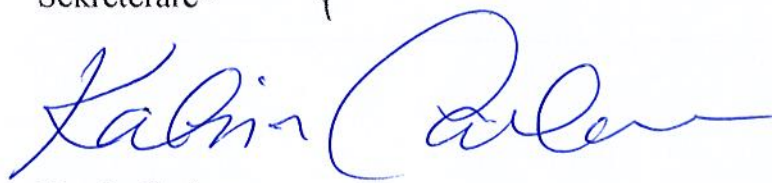
13. Mötet avslutas

Årsmötesdeltagarna tackar styrelsen för det gångna året.

Ordföranden tackar för visat intresse och avslutar mötet.



Carl-Johan Sjöberg
Sekreterare



Katrin Carlsson
Ordförande

Justeras:



Lennart Bertilsson



Lars Roy