

Olovlig användning av kommunens mark vid Skrea strand

Kommunens mark ska vara tillgänglig och kunna användas av alla. Att använda kommunens mark för privat bruk utan tillstånd kallas annektering och är inte tillåtet. Alla fastighetsägare/arrendatorer har ett ansvar för att veta var fastighetsgränsen går och hålla sig inom den.

Fastighetsägare/arrendatorer i badstuge-området har ianspråktagit kommunal mark planlagd som naturområde. Genom att ange användningen natur i detaljplanen har kommunen säkerställt att området bevaras som natur. Grundprincipen är att ett naturområde ska vara tillgängligt för alla och får inte mer än tillfälligt upplåtas för enskilt ändamål.

Det är alltså **inte tillåtet att utöka sin arrendetomt** inom mark planlagd som naturmark, vilket i princip hela kvarteret Strandsidan och Knölaberget består av.

Exempel på olovliga anläggningar utanför egen arrendetomt:

- Staket och planteringar
- Komposter
- Vedupplag
- Uppställning av båtar, bilar, husvagnar
- Skjul som är placerade utanför den egna tomten men även t.ex.
- Byggnader
- Lekstugor
- Sandlåda
- Gungställning
- Studsmatta
- Rastgårdar

Den olovliga belamringen strider mot ordningslagen 3 kap § 1. Det är inte tillåtet att plantera, placera material (inkl. kompost), bebygga eller på annat sätt "utöka" sin tomt eller privatisera delar av kommunens mark. Att placera material, kompost eller dylikt kan även strida mot miljöbalken 15 kap § 26.

Ingen får skräpa ned utomhus på en plats som allmänheten har tillträde eller insyn till. Har fastighetsägaren inte möjlighet att kompostera sitt trädgårdavfall inom den egna fastigheten ska det lämnas på återvinningscentralen.