

Protokoll

Årsmöte 2011-07-23 Strandsidans samfällighetsförening

1. Mötets öppnande

Katrin Carlsson öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs med tillägg av punkterna 8h, 9c och 9d samt att punkterna 8c, 8d och 8f utgår.

3. Val av ordförande och sekreterare för mötet

Till ordförande väljs Katrin Carlsson och till sekreterare väljs Carl-Johan Sjöberg.

4. Val av 2 justeringsmän, som tillsammans med ordförande skall justera protokollet

Robert Rydström och Bertil Berg utses att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

5. Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning för verksamhetsåret

Katrin Carlsson läser upp verksamhetsberättelsen.

Kassör Urban Bolin läser upp resultat och balansräkningen.

Kostnaderna för ombyggnationen av Grågåsens servicebyggnad redovisas. Total har ombyggnationen kostat 214205kr.

Verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkningen godkänns.

6. Revisorernas berättelse

Revisor Lisbeth Kjällerström läser upp revisionsberättelsen.

7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

8. Val till

a, Ordförande för en tid av 1 år

Katrin Carlsson

b, 2 styrelseledamöter för en tid av 2 år

Carl-Johan Sjöberg och Henrik Larsson

c, 1 styrelseledamot för en tid av 1 år

Utgår

d, 1 styrelsesuppleant för en tid av 2 år

Utgår

e, 2 styrelsesuppleanter för en tid av 1 år

Liselotte Karlsson o Inger Altré

f, 2 revisorer för en tid av 2 år

Utgår

g, 1 revisor-suppleant för en tid av 1 år

Inge Pettersson

h, Valberedning tillika arvodes kommitté på 2 år

Stig Svensson

9. Strandskatans servicebyggnad

a, Ansökan om bygglov för tillbyggnad av Strandskatans servicebyggnad

Beslutades att föreningen ska ansöka om bygglov för tillbyggnad av Strandskatans servicebyggnad.

b, Arbetsgrupp som jobbar vidare med frågan

Beslutades att en grupp bestående av Marie Sparr, Kjell-Åke Larsson, Stig Svensson o Roy Carlsson jobbar vidare med frågan.

c, Kostnad för tillbyggnad av Strandskatans servicebyggnad

Ett kostnadsförslag för om-/tillbyggnaden redovisades.

Genom röstning gav årsmötet styrelsen mandat att upphandla varor och tjänster till om-/tillbyggnaden till ett belopp motsvarande högst 750000kr.

Röstning:

Att ge styrelsen mandat upp till ett belopp om högst 750000kr (grön) eller upp till ett belopp om högst 600000kr (röd).

Utfall:

23 grön / 12 röd

d. Avsättning till underhålls- och förnyelsefond 2012 och 2013

Genom röstning beslutade årsmötet att avsätta 1000kr per stuga och år till underhålls- och förnyelsefonden 2012 och 2013. Beloppet som är 700kr högre per stuga än för innevarande år ska gå till ombyggnationen.

Röstning:

Att avsätta ett belopp om 1000kr (grön) eller ett belopp om 300kr (röd) till underhålls- och förnyelsefond för åren 2012 och 2013.

Utfall:

29 grön / 5 röd

10. Aktuella ärenden

a. Skattemyndigheten i Värnamo

Lisbeth Kjällerström redovisar skattemyndighetens rekommendationer kring hur vi ska redovisa försäljningen av arrenderätten. Vi ska redovisa enligt Lisbeths blankett.

b. Driftskostnad för medlemmar 2012

Driftsbidraget fastställdes till 1500kr per stuga.

c. Sopor

Återvinningskort finns till återvinningsstationen. Ett kort sitter på Grågåsen och ett ska sättas upp på Strandskatan. Fler kort finns till vårt förfogande, kontakta styrelsen för vidare information.

d. Städning

Städab städar åt oss i år. Det fungerar bra i stort sett. Några klagomål har inkommit. Förslag att städa måndagar i stället för fredagar. Inger Altré kontaktas om man har synpunkter på städningen.

e. Tidpunkt för Öppning och stängning 2012

Servicebyggnaderna är öppna mellan 5/4 – 30/9. Städning av servicebyggnaderna sker mellan maj-augusti. Övrig tid gäller egen städning.

f. Arvoden till styrelsen

Beslutades att avsätta 28000kr till styrelsearvoden. Beloppet fördelas efter nedlagda timmar.

g. Datum för nästa årsmöte

Beslutades att senarelägga årsmötet nästa år till lördagen den 25/8 kl. 10.00 på restaurang Stranden.

h. Datum för fixar-dag 2012 *Fre*

Beslutades att vi träffas ~~lör~~ *Fre* dagen den 6/4 kl. 10.00 vid Strandskatans servicebyggnad.

11. Övriga frågor

a. Planavgiften som erlagts för de permanenta byggloven diskuterades. Kunde vi förhandlat bort avgiften med kommunen då vi övertog servicebyggnaderna?

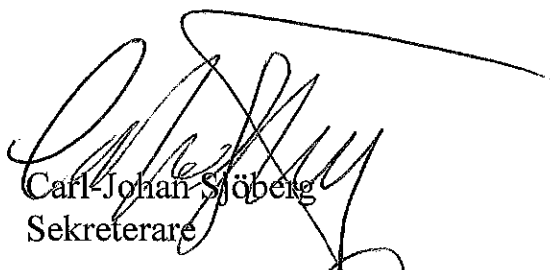
Kontakt tas med kommunen för att diskutera frågan i efterhand.

b. Våra korta (ettåriga) arrendeavtal diskuterades. Borde vi inte kunna få 5 eller 8 åriga avtal istället? Frågan har diskuterats åtskilliga gånger med kommunen. Beslutades att ny kontakt tas med kommunen.

c. I Falkenbergs kommuns delegationsbeslut § 8099-11 som skickades ut i samband med beslutet om permanent bygglov finns även upplysningar om hur stugorna ska utformas. Styrelsen hänvisar till detta regelverk om det råder osäkerhet i frågan.

12. Mötet avslutas

Ordföranden tackar alla för visat intresse och avslutar mötet.




Carl Johan Sjöberg
Sekreterare

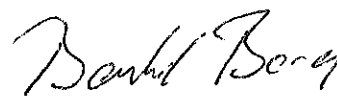


Katrin Carlsson
Ordförande

Justeras:



Robert Rydström



Bertil Berg