

# ÅRSMÖTE MED KV. VITLINGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

**Tid:** 2021-07-17, klockan 11.00--12.00  
**Plats:** Utanför Vitingens Samfällighetsförenings ekonomibyggnad  
**Närvarande:** 68 personer representerande 46 stugor. (Bilaga 1)

## § 1. Årsmötets öppnande

Ordförande Jan-Olof Johansson hälsar alla välkomna och förklarar dagens möte öppnat. Speciellt välkomnas våra nytilkomna stugägare. Ordf. tackar också Bosse Liljedahl, stuga 16, som lånat ut högtalaranläggning och underhöll oss med sång och dragspelsmusik.

## § 2. Val av ordförande

Jan-Olof Johansson väljs till mötesordförande. Han tackar för förnyat förtroende.

## § 3. Val av sekreterare

Jan Manfred väljs till mötessekreterare.

## § 4. Val av två justerare

Till att justera årsmötesprotokollet väljs Stig Robertsson, stuga 78 och Helen Nilsson, stuga 20

## § 5. Mötets behöriga utlysande

Frågan om mötets behöriga utlysande besvaras jakande.

## § 6. Godkännande av dagordning

Årsmötet godkänner dagordningen (bilaga 2).

## § 7. Verksamhetsberättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2020 föredras av Jan Manfred och läggs till handlingarna. (Bilaga 3)

## § 8. Genomgång av bokslut för verksamhetsåret 2020

Bokslutet för verksamhetsåret 2020 presenteras av kassören Mikael Dahlin. (Bilaga 4)  
Mikael informerar årsmötet om ökad fastighetsskatt. Styrelsen tänker överklaga beslutet.

## § 9. Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse föredras av Mattias Gräsberg, stuga 118 och revisorerna föreslår ansvarsfrihet för styrelsen. (Bilaga 5).

## § 10. Styrelsens ansvarsfrihet

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020.

## § 11. Arvode

Styrelsens arvode föreslås oförändrat och årsmötet beslutar om detta.

## § 12. Val av styrelse

Ordförande	1 år	omval	Jan-Olof Johansson, stuga 86
Sekreterare	2 år	omval	Jan Manfred, stuga 82
Ledamot	2 år	omval	Stefan Mårtensson., stuga 93

### § 13. Val av revisorer

Ordinarie	1 år	omval	Mattias Gräsberg, stuga 118
	1 år	omval	Lena Larsson, stuga 117
Suppleanter	1 år	omval	Ingegerd Hinn, stuga 67B
	1 år	omval	Birgitta Blomgren, stuga 4

### § 14 Firmatecknare för föreningen

Till firmatecknare för föreningen Vitlingens samfällighetsförening, väljs ordförande och kassör var för sig.

### § 15. Val av valberedning

Till valberedning på 1 år	omval	Jeanette Persson, stuga 45( sammank.)
	omval	Jan-Evert Bengtsson, stuga 20
	omval	Ann-Britt Larsson, stuga 80

### § 16 Behandling av inkomna motioner och skrivelser

Ordf. förklarar skillnaden mellan motion och skrivelse/förslag. En motion från stugorna 4, 6 och 21 har kommit in med önskan om vinteröppet. ( Bilaga 6.)

Motionen styrker styrelsens förslag till årsmötet och efter presentation och diskussion beslutar årsmötet:

- Hela servicebyggnaden utom latrinrummet hålls öppet över vintern.
- Kontroll genom styrelsens försorg 1 gång/månad
- Städning 1 gång/månad
- Container sätts ut och töms efter avrop.
- Temperaturen håller vanlig vintersänkning cirka 14 grader.
- Handikappen används endast av behövande med rätt tagg även under vintern
- Utvärdering efter säsongen

En skrivelse om oro hur vi hanterar och skräpar ner kring våra vattenposter inom området har kommit in. ( Bilaga 7) Årsmötet uppmanar alla att vara försiktiga med avfall vid vattenposterna. De finns endast för att hämta vatten.

### § 17. Styrelsens förslag och rapporter

Se föregående paragraf.

### § 18 Fastställande av årsavgift för 2022

Årsavgiften för 2022 fastställs till 3000 kr/stuga.

### §19. Övriga frågor

Beslutar årsmötet att en skylt med texten **Städning pågår** hängs upp vid städning, dels för en bättre arbetsmiljö för personal, dels för ett bättre städresultat.

Kaniner upplevs åter som ett problem inom området och vi avvaktar utvecklingen och sanerar vid behov.

Påpekats att gallret vid uteduschen måste rensas för att undvika stopp. Informerar styrelsen av brunnen vid avloppet kontrolleras regelbundet.

Problem med utväxande buskage vid campingen, som hindrar trafiken. Årsmötet konstaterar att problemet ägs av kommunen eller campingen och ligger inte inom vårt område.

Postlåda 6 är borttagen. För att få post skickad måste man märka upp en av postlådorna vid ekonomibygnaden med Namn, Vitlingen Postlåda nr x, Hjortbergsvägen 2, 311 42 Falkenberg.

Ordningsreglerna skrivs om så att vid plantering av växter och buskar eller bygge av altan skall förutom berörd granne även styrelsen kontaktas för godkännande, innan någon åtgärd utförs.

Nästa projekt blir installation av solceller.

Stig Robertsson tackar styrelsen för ett gott arbete under verksamhetsåret.

## **§21. Mötets avslutande**

Mötesordförande Jan-Olof Johansson avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Vid protokollet 2021-07-17

Jan Manfred  
Mötessekreterare

Justeras

Stig Robertsson, stuga 78

Helen Nilsson, stuga 20