

# ÅRSMÖTE MED KV. VITLINGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

**Tid:** 2024-07-13, klockan 11.00 - 12.00  
**Plats:** Innergården bakom stuga 85.  
**Närvarande:** cirka 65 personer representerande 46 stugor. (Bilaga 1)

## § 1. Årsmötets öppnande

Ordförande Anders Sundell hälsar alla välkomna och förklarar dagens möte öppnat. Ordf. tackar också Bosse Liljedahl, stuga 16, som lånat ut högtalaranläggning och underhöll oss med sång och dragspelsmusik.

## § 2. Val av ordförande

Anders Sundell väljs till mötesordförande. Han tackar för förnyat förtroende.

## § 3. Val av sekreterare

Michael Torstensson väljs till mötessekreterare.

## § 4. Val av 2 justerare för årsmötesprotokollet

Till att justera årsmötesprotokollet väljs Jan-Olof Johansson stuga 86 och Kristina Andersson stuga 102.

## § 5. Mötets behöriga utlysande

Frågan om mötets behöriga utlysande besvaras jakande.

## § 6. Godkännande av dagordning

Årsmötet godkänner dagordningen (Bilaga 2).

## § 7. Verksamhetsberättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2023 föredras av Anders Sundell och läggs till handlingarna. (Bilaga 3)

## § 8. Genomgång av bokslut för verksamhetsåret 2023

Bokslutet för verksamhetsåret 2023 presenteras av kassören Mikael Dahlin. (Bilaga 4)  
Årets resultat blev minus 205000 kronor.

## § 9. Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse föredras av Mattias Gräsberg, stuga 118 och revisorerna föreslår ansvarsfrihet för styrelsen. (Bilaga 5).

## § 10. Styrelsens ansvarsfrihet

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

## § 11. Arvode till styrelsen

Föreslår en ökning av arvodet med 15000 kr och årsmötet beslutar om detta.

## § 12. Val av styrelse

Ordförande	1 år	omval	Anders Sundell, stuga 104
Kassör	2 år	nyval	Ann-Charlott Karlsson, Utomstående
Ledamot	2 år	nyval	Ola Johansson, stuga 65
Ledamot	2 år	nyval	Helene Söderström, stuga 40B

Suppleant	1 år	nyval	Malin Larsson, stuga 11
Suppleant	1 år	nyval	Åke Ligardh, stuga 72

### § 13. Val av revisorer

Ordinarie	1 år	omval	Mattias Gräsberg, stuga 118
Ordinarie	1 år	omval	Emma Bjelke, stuga 24
Suppleanter	1 år	omval	Birgitta Blomberg, stuga 4

### § 14 Firmatecknare för föreningen

Till firmatecknare för föreningen Vitlingens samfällighetsförening, väljs ordförande och kassör var för sig.

### § 15. Val av valberedning

Valberedning på 1 år	nyval	Andreas Gustavsson, stuga 63
----------------------	-------	------------------------------

### § 16 Behandling av inkomna motioner och skrivelser

Motion rörande ev.ökande kostnader för el och vatten i samband med att vi har vinteröppet och fritt vatten har kommit in. Mikael Dahlin informerar om en ev kostnadsökningen kompenseras med att vi slipper kostnaden för att ställa om byggnadens lås, mm mellan sommar och vinter.

### § 17. Styrelsens förslag och rapporter

Byte av låssystem behövs inte längre då vi återigen fått tillgång till programmet som kodar låsbrickor. Vi kommer köpa in nya kodade låsbrickor.

### § 18 Fastställande av årsavgift för 2025

Årsavgiften för 2025 fastställs till 6000 kr/stuga inklusive moms. Dock kan avgiften höjas om den förändrade fastighetstaxeringen går igenom.

### §19. Övriga frågor

Den oskrivna regeln för parkering är bakom stugan.

I ordningsreglerna står det följande ang parkering på vår hemsida:

”Som grundregel gäller att 1 personbil får parkeras vid varje stuga. Parkering vid stuga måste ske med hänsynstagande till närmaste granne. Andra fordon hänvisas till parkering utanför området.”

Fråga ang häckar som planteras från 57A. Man skall ha grannarnas medgivande, i stagdarna på hemsidan berör punkt 3 och 4 detta.

Fråga angående avskjutning av kaniner. Inget intresse från Falkenbergs kommun då Anders var i kontakt med kommunen.

### §20. Mötets avslutande

Mötesordförande Anders Sundell avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Vid protokollet 2024-07-13

Michael Torstensson  
Mötessekreterare

Justeras

Jan-Olof Johansson, stuga 86

Kristina Andersson, stuga 102