

ÅRSMÖTE MED KV. VITLINGENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Tid: 2025-07-12, klockan 11.00 - 12.00
Plats: Innergården bakom stuga 85
Närvarande: cirka 70 personer representerande 55 stugor. (Bilaga 1)

§ 1. Årsmötets öppnande

Ordförande Anders Sundell hälsar alla välkomna och förklarar dagens möte öppnat. Ordf. tackar också Bosse Liljedahl, stuga 16, som lånat ut högtalaranläggning och underhöll oss med sång och dragspelsmusik.

§ 2. Val av ordförande

Anders Sundell väljs till mötesordförande. Han tackar för förnyat förtroende.

§ 3. Val av sekreterare

Michael Torstensson väljs till mötessekreterare.

§ 4. Val av 2 justerare för årsmötesprotokollet

Till att justera årsmötesprotokollet väljs Ola Karlsson stuga 75, Carola Johansson stuga 65.

§ 5. Mötets behöriga utlysande

Frågan om mötets behöriga utlysande besvaras jakande.

§ 6. Godkännande av dagordning

Årsmötet godkänner dagordningen (Bilaga 2).

§ 7. Verksamhetsberättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2025 föredras av Anders Sundell och läggs till handlingarna. (Bilaga 3)

§ 8. Genomgång av bokslut för verksamhetsåret 2024

Bokslutet för verksamhetsåret 2024 (Bilaga 4) presenteras av kassören Ann-Charlott Karlsson. Årets resultat blev vinst 35714 kronor.

§ 9. Revisorernas berättelse

Revisorernas berättelse föredras av Emma Bjelke, stuga 24 och revisorerna föreslår ansvarsfrihet för styrelsen. (Bilaga 5).

§ 10. Styrelsens ansvarsfrihet

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

§ 11. Arvode till styrelsen

Arvodet förblir oförändrat.

§ 12. Val av styrelse

Ordförande	1 år	omval	Anders Sundell, stuga 104
Sekreterare	2 år	omval	Michael Torstensson, stuga 40A
Suppleant	1 år	omval	Malin Larsson, stuga 11
Suppleant	1 år	omval	Åke Ligardh, stuga 72

§ 13. Val av revisorer

Ordinarie	1 år	omval	Mattias Gräsberg, stuga 118
Ordinarie	1 år	omval	Emma Bjelke, stuga 24

§ 14 Firmatecknare för föreningen

Till firmatecknare för föreningen Vitlingens samfällighetsförening, väljs ordförande och kassör var för sig.

§ 15. Val av valberedning

Valberedning på 1 år	omval	Andreas Gustavsson, stuga 63
Valberedning på 1 år	nyval	Pia Tidesjö, stuga 92

§ 16 Behandling av inkomna motioner och skrivelser

Motion angående ”Blipp-system för varmvatten” (Bilaga 6). Ola Johansson förklarade att siffrorna för 2023 och 2024 inte gick att jämföra helt då det verkar som att 2023 var lägre förbrukning än föregående år. Vi har även en solcellsanläggning som producerar billig el under den period då vi förbrukar varmvatten. Att införa ett Blipp-system skulle förmodligen kosta mer än besparingen. Styrelsen skall dock följa förbrukning och kostnad under nästa år. Den fasta kostnaden för el och vatten är också en stor del av kostnaden.

§ 17. Styrelsens förslag och rapporter

Vi avvaktar med att göra några investeringar tills vi vet hur det går med vårt taxeringsvärde.

§ 18 Fastställande av årsavgift för 2026

Årsavgiften för 2026 fastställs till 6000 kr/stuga inklusive moms. Dock kan avgiften höjas om den förändrade fastighetstaxeringen går igenom.

§19. Övriga frågor

Marcus stuga 32 frågade vem som man kan föra en dialog med då det gäller problem som vi har med vårt WiFi. WiFi-ansvarig Michael Torstensson förklarade lite hur vårt WiFi fungerar. En dialog med vår leverantör på Nordlo pågår ang problemen.

Eine Laine gav förslag om att man skulle kunna växla till sig mynt via värdparen genom att Swisha till vårt Swishkonto. Ordförande Anders skulle snarast ordna detta ihop med banken.

§20. Mötets avslutande

Mötesordförande Anders Sundell avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Vid protokollet 2025-07-12

Michael Torstensson
Mötessekreterare

Justeras

Ola Karlsson stuga 75

Carola Johansson stuga 65